



ALŪKSNES NOVADA PAŠVALDĪBAS IESTĀDE "BŪVVALDE"

Reģistrācijas Nr. 90009128006, Dārza iela 11, Alūksne, Alūksnes nov., LV-4301
tālrunis: 64322770, 64321631, e-pasts: buvvalde@aluksne.lv

BŪVATĻAUJA NR. BIS-BV-4.1-2017-2809 (BUV/3-8/17/22)

1. Būvobjekts **Daudzdzīvokļu dzīvojamās ēkas atjaunošana**
2. Pasūtītājs **Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "ALŪKSNES NAMI",
40003410625, Rūpniecības iela 4, Alūksne, Alūksnes nov., LV-4301**

3. Ziņas par būvēm:

Kadastra apzīmējums: **36010345767002**
Kadastra numurs: **36015345720**

1.	Būves veids	Ēka
2.	Nosaukums	daudzdzīvokļu dzīvojamā ēka
3.	Būvniecības veids	Atjaunošana
4.	Būves grupa	2. grupa
5.	Adrese	Torņa iela 15, Alūksne, Alūksnes nov., LV-4301
6.	Galvenā zemes vienība	36010345767
7.	Īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs un/vai lietotājs	-
8.	Esošais galvenais lietošanas veids	1122 Triju vai vairāku dzīvokļu mājas; Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
9.	Paredzētais galvenais lietošanas veids	1122 Triju vai vairāku dzīvokļu mājas; Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
10.	Ēkas iedalījums	Dzīvojamā ēka
11.	Ēka nav Būvniecības valsts kontroles biroja kompetencē atbilstoši Būvniecības likuma 6.1 panta pirmās daļas 1.punktam:	-

4. Ziņas par zemes gabaliem:

Lietas numurs: BIS-34462-140
Dokumenta numurs: BIS-BV-4.1-2017-2809 (BUV/3-8/17/22)

1.lpp no 4 lpp

Kadastra apzīmējums: **36010345767**

Kadastra numurs: **36010345767**

1.	Adrese	-
2.	Īpašnieks	ALŪKSNES NOVADA PAŠVALDĪBA, 90000018622, Dārza iela 11, Alūksne, Alūksnes nov., LV-4301, 64381506, dome@aluksne.lv

5. Būvprojekta izstrādātājs:

SIA "Projektēšanas Birojs AUSTRUMI", reģ.Nr. 42403019889, 18. novembra iela 16, Rēzekne, LV-4601

6. Atkritumu apsaimniekošana:

7. Teritorijas plānojumā (lokālplānojumā, detālplānojumā) galvenā izmantošana (papildizmantošana): **Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorija**

8. Būvdarbu īstenošanas vietas pārbaude:

Apsekošanas datums: **01.06.2017**

Atzinums par būves pārbaudi: **BIS-BV-19.9-2017-4665 (BUV/3-11/17/39) (01.06.2017)**

Projektēšanas nosacījumi

1.	saskaņojumi ar ēkas īpašnieku vai tiesisko valdītāju
1.1.	dzīvokļu īpašnieku kopsapulces lēmumu
2.	tehniskie vai īpašie noteikumi un to izdevēju saskaņojumi
2.1.	ar pašvaldības institūcijām
2.1.1.	ALŪKSNES NOVADA PAŠVALDĪBA; Dārza iela 11, Alūksne, Alūksnes nov., LV-4301; dome@aluksne.lv; 64381506;
2.1.2.	PAŠVALDĪBAS AĢENTŪRA "SPODRA"; Pils iela 58, Alūksne, Alūksnes nov., LV-4301; 29295915;
2.2.	ar inženiertīklu turētājiem
2.2.1.	Akciju sabiedrība "Sadales tīkls"; Šmerļa iela 1, Rīga, LV-1006; 80200403;
2.2.2.	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Lattelecom"; Ojāra Vācieša iela 10, Alūksne, Alūksnes nov., LV-4301; 64321545, 29122756;
2.2.3.	SIA "RŪPE"; Brūža iela 6, Alūksne, Alūksnes nov., LV-4301; 26417304;
2.2.4.	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "LATVIJAS PROPĀNA GĀZE"; Kurzemes prospekts 19, Rīga, LV-1067; lpg@lpg.lv; 67815025;
2.2.5.	Akciju sabiedrība "SIMONE"; Parka iela 2C, Alūksne, Alūksnes nov., LV-4301; simone@simone.lv; 29299442, 64321793;
3.	būvprojekta sastāvs
3.1.	vispārīgā daļa
3.2.	arhitektūras daļa
3.2.1.	vispārīgo rādītāju lapa

3.2.2.	teritorijas sadaļa
3.2.3.	arhitektūras sadaļa
3.3.	būvkonstrukciju daļa
3.4.	inženiertīklu daļas:
3.4.1.	ūdensapgāde un kanalizācija
3.4.2.	elektroapgāde
3.4.3.	siltumapgāde
3.4.4.	gāzes apgāde
3.5.	darbu organizēšanas projekts
3.6.	ekonomiskā daļa
4.	būvprojekta izstrāde, piemērojot Latvijas Republikas nacionālo standartu un būvnormatīvu tehniskās prasības
5.	prasības būvniecībā radīto atkritumu apsaimniekošanai _norādes par būvniecībā radušos atkritumu pārstrādi un reģenerāciju. Visus būvniecībā radušos atkritumus, kas klasificējami kā bīstamie atkritumi, apsaimnieko atbilstoši normatīvajos aktos par bīstamo atkritumu apsaimniekošanu noteiktām prasībām
6.	būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšana

9. Projektēšanas nosacījumu izpildes termiņš: **02.06.2019.**

Būvdarbu uzsākšanas nosacījumi

1.	Būvvaldē iesniedzamie dokumenti
1.1.	būvdarbu veicēja/būvētāja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polises kopija
1.2.	atbildīgo būvspeciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polišu kopijas
1.3.	izstrādāts un saskaņots būvprojekts
1.4.	atbildīgā būvdarbu vadītāja saistību raksts
1.5.	atbildīgā būvuzrauga saistību raksts
1.6.	būvuzraudzības plāns
1.7.	būvdarbu žurnāls
1.8.	autoruzraudzības žurnāls
1.9.	autoruzraudzības līgums
1.10.	informācija par būvdarbu veicēju un būvētāju (juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas Nr., reģistrācijas numurs būvkomersantu reģistrā vai fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods, dzīvesvieta
1.11.	informācija par darba aizsardzības koordinātoru (vārds, uzvārds, personas kods, tālruna numurs), ja būvdarbus veic vairāk nekā viens būvdarbu veicējs
1.12.	citi dokumenti, ja to paredz normatīvie akti Darbu veikšanas projekts

•
Šo būvatļauju (administratīvo aktu) mēneša laikā pēc tās spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā Alūksnes novada domē, Dārza ielā 11, Alūksnē, Alūksnes novadā, LV-4301.

Dokumentu elektroniski parakstīja būvvaldes vai institūcijas, kura pilda būvvaldes funkciju, atbildīgā amatpersona:

[ESIGNER_PERSON]

[ESIGNER_DATE]

(amats, vārds, uzvārds)

(datums)