



Sabiedrība ar ierobežotu atbildību

„ALŪKSNES NAMI”

Reģistrācijas Nr.40003410625

Rūpniecības iela 4, Alūksne, Alūksnes novads, LV-4301

Tālrunis 64321456, e-pasts [info@aluksnesnami.lv](mailto:info@aluksnesnami.lv)

Alūksnē

## TIRGUS IZPĒTES ZIŅOJUMS

03.12.2024. Nr. ALNA/2024/22

### Par tirgus izpēti “Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Tirgotāju ielā 8, Alūksnē, Alūksnes novadā, tehniskās apsekošanas atzinuma un energoaudita izstrāde” (Identifikācijas Nr. ALNA/2024/22) rezultātiem

2024. gada 22. novembrī tika nosūtīts aicinājums piedalīties tirgus izpētē - iesniegt cenu piedāvājumu tirgus izpētei “Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Tirgotāju ielā 8, Alūksnē, Alūksnes novadā, tehniskās apsekošanas atzinuma un energoaudita izstrāde” (Identifikācijas Nr. ALNA/2024/22)”. Aicinājums tika nosūtīts uz elektroniskā pasta adresēm sekojošiem pretendentiem:

1. SIA “MS Būvuzraudzība”, [matiss@msbuvuzraudziba.lv](mailto:matiss@msbuvuzraudziba.lv) ;
2. SIA “REA Serviss”, [info@reaserviss.lv](mailto:info@reaserviss.lv) ;
3. SIA “BALTS UN MELNS”, [birojs@baltsunmelns.lv](mailto:birojs@baltsunmelns.lv) .

Informācija par tirgus izpēti ievietota arī SIA “ALŪKSNES NAMI” interneta vietnē [www.aluksnesnami.lv](https://www.aluksnesnami.lv/lv/show-page/15/cenu-aptaujas) (<https://www.aluksnesnami.lv/lv/show-page/15/cenu-aptaujas>).

Pretendentiem līdz 2024. gada 28.novembra plkst.14:00 bija jāiesniedz cenu piedāvājumi, kas atbilst tirgus izpēti nolikuma prasībām.

Cenu piedāvājumus tirgus izpētei “Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Tirgotāju ielā 8, Alūksnē, Alūksnes novadā, tehniskās apsekošanas atzinuma un energoaudita izstrāde” iesniedza sekojoši pretendenti:

Nr. p.k.	Pretendents	Piedāvājuma atbilstība nolikumam	Finanšu piedāvājums, EUR bez PVN 21%
1.	<b>SIA “JaunRīga”, reģ. Nr. 40103680902</b>	Atbilst	
	Tehniskā apsekošanas atzinuma izstrāde		950,00
	Energoaudita izstrāde		1290,00
	<i>Summa KOPĀ</i>		<b>2240,00*</b>
2.	<b>SIA “Efekta”, reģ. Nr. 40002072323</b>	Atbilst	
	Tehniskā apsekošanas atzinuma izstrāde		990,00
	Energoaudita izstrāde		1000,00
	<i>Summa KOPĀ</i>		<b>1990,00*</b>

3.	<b>SIA "REA Serviss", reģ. Nr. 53603054341</b>	Neatbilst nolikuma 2.3.4. un 2.3.5.punktos noteiktajām prasībām	Netiek vērtēts
4.	<b>SIA "Geo Consultants", reģ. Nr. 40003340949</b>	Neatbilst nolikuma 2.3.4. un 2.3.5.punktos noteiktajām prasībām	Netiek vērtēts
5.	<b>SIA "BALTS UN MELNS", reģ. Nr. 40003659614</b>	Atbilst	
	Tehniskā apsekošanas atzinuma izstrāde		2000,00
	Energoaudita izstrāde		2200,00
	<i>Summa KOPĀ</i>		<b>4200,00*</b>
6.	<b>SIA "MS Būvuzraudzība", reģ. Nr. 45403058154</b>	Atbilst	
	Tehniskā apsekošanas atzinuma izstrāde		1270,00
	Energoaudita izstrāde		900,00
	<i>Summa KOPĀ</i>		<b>2170,00*</b>

\*Piedāvājuma summa kopā (bez PVN), kas tiek vērtēta

Cenu piedāvājumi vērtēti atbilstoši Tirgus izpētes nolikuma (Identifikācijas Nr.ALNA/2024/22) "Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Tirgotāju ielā 8, Alūksnē, Alūksnes novadā, tehniskās apsekošanas atzinuma un energoaudita izstrāde" nosacījumiem.

Pamatojoties uz augstāk minēto par saimnieciski izdevīgāko "Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Tirgotāju ielā 8, Alūksnē, Alūksnes novadā, tehniskās apsekošanas atzinuma un energoaudita izstrāde" tirgus izpētē tiek atzīts pretendents **SIA Efekta**, **reģistrācijas Nr. 40002072323**, ar cenu Tehniskās apsekošanas atzinuma izstrāde 990 EUR bez PVN, energoaudita izstrāde 1000 EUR bez PVN, kopējā piedāvājuma summa 1990 EUR bez PVN.

Tirgus izpētes ziņojumu sagatavoja:

SIA "ALŪKSNES NAMI" nekustamo īpašumu speciālists

K.Rakovs

Cenu aptaujas ziņojumu saskaņo:

SIA "ALŪKSNES NAMI" valdes loceklis

R. Bisenieks