



**SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU  
"ALŪKSNES NAMI"  
(Mazā sabiedrība)**

**NEAUDITĒTS SAĪSINĀTAIS STARPPERIODU FINANŠU  
PĀRSKATS**

---

**par periodu no 01.01.2022. līdz 31.12.2022.**

---

## SATURS

Informācija par Sabiedrību.....	3
Bilance.....	4
Peļņas vai zaudējumu aprēķins.....	6
Paziņojums par vadības atbildību.....	7

---


## Informācija par Sabiedrību

Sabiedrības nosaukums	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "ALŪKSNES NAMI"		
Sabiedrības juridiskais statuss	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību		
Reģistrācijas Nr., vieta un datums	000 341 062 Rīgā, 1998. gada 17. septembris  Veikta pārreģistrācija Komercreģistrā 2003. gada 10. jūlijs ar vienoto reģistrācijas numuru 4000 341 0625		
Juridiskā adrese	Rūpniecības iela 4, Alūksne, Alūksnes novads, LV - 4301		
Valdes sastāvs	Mārtiņš Kaļva	valdes loceklis	līdz 28.06.2022.
	Raivis Bisenieks	valdes loceklis	no 29.06.2022.
Dalībnieks	Alūksnes novada pašvaldība 100%		
Galvenie pamatdarbības veidi	Nekustamā īpašuma pārvaldīšana par atlīdzību vai uz līguma pamata (68.32 NACE 2. red.) Sava vai nomāta nekustamā īpašuma izīrēšana un pārvaldīšana (68.20 NACE 2. red.)		


## Bilance

### AKTĪVS

	<u>31.12.2022.</u>	<u>31.12.2021.</u>
	EUR	EUR
<b>Ilgtermiņa ieguldījumi</b>		
<b>Nemateriālie ieguldījumi</b>		
Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības	655	-
<b>Nemateriālie ieguldījumi kopā</b>	<b>655</b>	<b>-</b>
<b>Pamatlīdzekļi</b>		
Nekustamie īpašumi		
a) zemesgabali, ēkas un inženierbūves	61 955	66 120
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	20 416	10 652
<b>Pamatlīdzekļi kopā</b>	<b>82 371</b>	<b>76 772</b>
<b>Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi</b>		
Pārējie aizdevumi un citi ilgtermiņa debitori	759 586	952 922
<b>Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi kopā</b>	<b>759 586</b>	<b>952 922</b>
<b>Ilgtermiņa ieguldījumi kopā</b>	<b>842 612</b>	<b>1 029 694</b>
<b>Apgrozāmie līdzekļi</b>		
<b>Krājumi</b>		
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	27 402	19 609
<b>Krājumi kopā</b>	<b>27 402</b>	<b>19 609</b>
<b>Debitori</b>		
Pircēju un pasūtītāju parādi	318 142	298 392
Citi debitori	134 724	134 705
Nākamo periodu izmaksas	9 981	6 853
<b>Debitori kopā</b>	<b>462 847</b>	<b>439 950</b>
<b>Nauda</b>	<b>360 004</b>	<b>285 618</b>
<b>Apgrozāmie līdzekļi kopā</b>	<b>850 253</b>	<b>745 177</b>
<b>Aktīvs kopā</b>	<b>1 692 865</b>	<b>1 774 871</b>



Rāvis Bisenieks  
Valdes loceklis




Inita Brice  
Galvenā grāmatvede


## Bilance

### PASĪVS

	31.12.2022.	31.12.2021.
	EUR	EUR
<b>Pašu kapitāls</b>		
Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	138 759	138 759
Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi	(211 941)	(248 344)
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi	2 118	36 403
<b>Pašu kapitāls kopā</b>	<b>(71 064)</b>	<b>(73 182)</b>
<b>Kreditori</b>		
<b>Ilgtermiņa kreditori</b>		
Aizņēmumi no kredītiestādēm	262 841	322 033
Citi aizņēmumi	395 883	408 058
Nākamo periodu ieņēmumi	176 052	225 205
<b>Ilgtermiņa kreditori kopā</b>	<b>834 776</b>	<b>955 296</b>
<b>Īstermiņa kreditori</b>		
Aizņēmumi no kredītiestādēm	59 367	60 550
Citi aizņēmumi	30 919	31 133
No pircējiem saņemtie avansi	494 080	407 636
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	230 456	206 308
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	25 287	19 025
Pārējie kreditori	12 573	9 840
Nākamo periodu ieņēmumi	49 152	128 898
Uzkrātās saistības	27 319	29 367
<b>Īstermiņa kreditori kopā</b>	<b>929 153</b>	<b>892 757</b>
<b>Kreditori kopā</b>	<b>1 763 929</b>	<b>1 848 053</b>
<b>Pasīvs kopā</b>	<b>1 692 865</b>	<b>1 774 871</b>



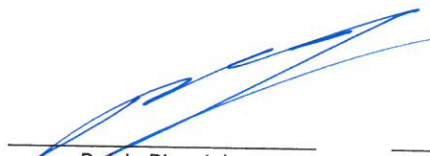
\_\_\_\_\_  
Raivis Bisenieks  
Valdes loceklis



\_\_\_\_\_  
Inita Brice  
Galvenā grāmatvede

**Peļņas vai zaudējumu aprēķins**  
(pēc izdevumu funkcijas)

	<b>31.12.2022.</b>	<b>31.12.2021.</b>
	<b>EUR</b>	<b>EUR</b>
Neto apgrozījums		
a) no citiem pamatdarbības veidiem	734 344	694 306
b) no būvniecības pakalpojumiem	-	-
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksas, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	(626 059)	(533 868)
<b>Bruto peļņa vai zaudējumi</b>	<b>108 285</b>	<b>160 438</b>
Administrācijas izmaksas	(176 685)	(169 899)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	85 112	63 714
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	(6)	(1 472)
Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi:		
a) no citām personām	1	2
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas:		
b) citām personām	(14 589)	(16 380)
<b>Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa</b>	<b>2 118</b>	<b>36 403</b>
<b>Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmumu ienākuma nodokļa aprēķināšanas</b>	<b>2 118</b>	<b>36 403</b>
<b>Pārskata gada peļņa vai zaudējumi</b>	<b>2 118</b>	<b>36 403</b>



Raivis Bisenieks  
Valdes loceklis



Inita Brice  
Galvenā grāmatvede

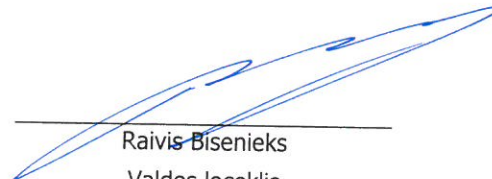
## Paziņojums par vadības atbildību

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "ALŪKSNES NAMI" vadība ir atbildīga par finanšu pārskata sagatavošanu. Šis neauditētais saīsinātais starpperiodu finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas Grāmatvedības likumu, Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu, Ministru kabineta 2015. gada 22. decembra noteikumiem Nr. 775 „Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi”.

Finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar sākotnējās vērtības uzskaites principu. Finanšu pārskatā par naudas vienību lietota Latvijas Republikas naudas vienība *euro* (EUR). Salīdzinot ar 2021. pārskata gadu, Sabiedrības lietotās uzskaites un novērtēšanas metodes nav mainītas.

Peļņas vai zaudējumu aprēķins ir klasificēts pēc izdevumu funkcijas.

Pamatojoties uz Sabiedrības valdes rīcībā esošo informāciju, neauditētais saīsinātais starpperiodu finanšu pārskats par periodu no 2022. gada 1. janvāra līdz 2022. gada 31. decembrim ir sagatavots, ievērojot darbības turpināšanas principu un visos būtiskos aspektos sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par Sabiedrības aktīviem, pasīviem, finanšu stāvokli un peļņu vai zaudējumiem.



Raivis Bisenieks  
Valdes loceklis